



АКАДЕМИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ



**АННОТАЦИЯ
К ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.
СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ»**

Структурное подразделение (филиал), в котором реализуется программа: Академия строительства и архитектуры (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» (Юридический адрес: г. Симферополь, ул. Киевская, 181, офис 318 – Центр дополнительного образования; e-mail – cps@aca.cfuv.ru; телефон (3652) 54-29-89, моб. тел. +7(978)7894526) – к.э.н., доцент Кузьмина Наталья Владимировна).

Цель: приобретение слушателями комплекса профессиональных знаний, умений и навыков, согласующихся с квалификационными требованиями, предъявляемыми к специалистам по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве, а также повышение профессионального уровня и обновление теоретических и практических знаний руководителей и специалистов указанного профиля.

Категория слушателей программы и требования к уровню их подготовки: лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование – руководители и специалисты строительных, проектных и жилищно-коммунальных организаций.

Область профессиональной деятельности включает: осуществление сметного ценообразования на основе сметно-нормативной базы, определение отдельных элементов стоимости, видов работ и затрат, сметное нормирование, формирование цены объекта капитального строительства, стоимостная экспертиза и проверка достоверности определения сметной стоимости строительной продукции.

Вид профессиональной деятельности, на который ориентирована программа: руководители и специалисты сметно-договорных и производственно-технических отделов, сметчики предприятий стройиндустрии, городского хозяйства, инвестиционной сферы и служб заказчика.

Краткое описание программы повышения квалификации (обновление теоретических знаний, практических умений, приобретение навыков): в результате освоения программы повышения квалификации слушатель должен приобрести следующие знания, умения и навыки:

Должен знать:

- принципы сбора и анализа исходной информации с помощью компьютера и компьютерных сетей;
- основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве;
- технико-экономические особенности строительства, влияющие на процесс ценообразования;
- состав, группировку и структуру затрат в строительстве;
- основные этапы процесса ценообразования.

Должен уметь:

- применять на практике подходы, принципы и методы ценообразования;
- составлять и оформлять сметную документацию на строительство, ремонт и реконструкцию;
- проводить расчет локальных, объектных смет и сводных сметных расчетов;
- определять влияние природно-климатических и территориальных условий на региональный уровень сметной стоимости строительства;
- выбирать наиболее подходящие программные комплексы для проведения технико-экономических расчетов и исследований в строительстве.

Должен владеть:

- навыками по сбору и анализу исходной информации для расчета основных технико-экономических показателей по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве;
- навыками автоматизации сметно-финансовых расчетов;
- методологией ценообразования и сметного дела;
- методами определения цены строительной продукции путем составления смет в составе проектно-сметной документации;
- понятийно-категориальным аппаратом и специальной терминологией в сфере основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- методиками расчета цен и составления сметных документов.

Учебный план по дополнительной профессиональной программе – программе повышения квалификации «Оценка стоимости объекта капитального строительства. Сметная документация»

Трудоемкость обучения 72 часа, из них 12 час. – лекции, 18 час. – практические и лабораторные занятия.

Срок освоения программы: от 5-ти до 10-ти дней (по согласованию с заказчиком). Начало занятий - по мере комплектования групп (от 3-х до 10-ти человек).

Форма обучения: очная, с отрывом от работы или очно-заочная с частичным отрывом от работы.

№ п/п	Наименование разделов	Итого	Всего аудиторных часов
1.	Ценообразование в условиях рыночной экономики	4	1
2.	Структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ	4	1
3.	Методические документы, регламентирующие процедуру определения стоимости строительной продукции	5	1
4.	Методы определения сметной стоимости строительства	4	2
5.	Состав и виды сметной документации	6	2
6.	Локальные сметные расчеты на общестроительные и специальные виды работ в базовом и текущем уровне цен	3	1
7.	Особенности формирования сметной документации на капитальный ремонт и реконструкцию	4	1
8.	Нормирование и оплата труда в строительстве. Правовые и законодательные основы оплаты труда	6	3
9.	Автоматизация сметных расчетов	6	2
10.	Состав сметно-нормативной базы федерального, территориального и отраслевого уровней	7	3
11.	Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы	6	2
12.	Начальные сведения и интерфейс ПК «Госстройсмета»	2	2
13.	Формирование локальной, объектной сметы и сводного сметного расчета	5	3
14.	Экспертиза проектно-сметной документации	8	4
15.	Формирование актов выполненных работ и ведомости списания материалов	2	2
Итого по программе повышения квалификации:		72	30
	Итоговая аттестация (зачет)	2	2

Лицам, успешно освоившим дополнительную профессиональную программу выдается документ о квалификации установленного образца — *Удостоверение о повышении квалификации.*